

Planificación y Programación de Mantenimiento e Indicadores de Gestión de Activos



La planificación y programación del mantenimiento es un procedimiento estructurado que se emplea para gestionar las actividades de mantenimiento dentro de una organización. Su finalidad es crear y ejecutar planes y cronogramas que permitan llevar a cabo el trabajo de mantenimiento de manera eficaz.

La planificación del mantenimiento implica identificar el alcance del trabajo, determinar los recursos esenciales, estimar el tiempo y los gastos y formular un plan integral para ejecutar las tareas de mantenimiento.

Esto incluye definir las especificaciones del trabajo, adquirir materiales y equipos, coordinarse con otros departamentos y establecer un cronograma para la finalización.

- Proporcionar herramientas y técnicas para la planificación efectiva del mantenimiento.
- Optimizar el uso de recursos disponibles en los procesos de mantenimiento.
- Enseñar cómo gestionar y priorizar trabajos de mantenimiento.
- Implementar estrategias de mantenimiento preventivo y predictivo.
- Controlar indicadores clave de rendimiento, como confiabilidad y disponibilidad de equipos.
- Profundizar en el uso de sistemas de gestión de activos empresariales (EAM).
- Maximizar la eficiencia y el rendimiento de los equipos.
- Minimizar los costos operativos sin comprometer la seguridad ni la calidad.



Duración

- 16 h.



Material Incluido

- Diapositivas del curso y el libro "Maintenance & Reliability Strategy Series" del Dr. Luigi Amendola, Ph.D



Constancia de Asistencia

- Otorgada por PMM Business School

Temario

Planificación de Mantenimiento

- Economía de Capex – Opex en mantenimiento.
- Construyendo planes genérico.
- Hojas de rutas y planes.
- Recursos para el mantenimiento.
- Resolviendo los problemas de la planificación.

El proceso de programación

- Priorizando los trabajos de mantenimiento.
- El proceso de programación.
- Trabajos de emergencia.
- Calendarios de mantenimiento.
- Programando con un backlog trazado.
- Programación diaria y semanal.
- Ventajas y limitaciones de un paquete de programación
- Como justificar un EAM
- Gestión y control del backlog
- Productividad en mantenimiento (Calculo de Manpower)

Mantenimiento preventivo y predictivo.

- Procedimientos genéricos de mantenimiento preventivo.
- Desarrollo del mantenimiento preventivo.
- Construyendo procedimiento de mantenimiento preventivos creíbles.
- Convirtiendo el mantenimiento preventivo en predictivo.
- Futuro del mantenimiento predictivo.
- Justificación de inversión en mantenimiento predictivo (ROI)

Gestión de materiales y servicios.

- Administración de materiales en órdenes de trabajo (OT) de mantenimiento
- Solicitud y seguimiento (OT).
- Definición de niveles de inventario para soporte de actividades de mantenimiento.

Defendiendo el nivel de mantenimiento de inventarios

- Conceptos y definiciones en el manejo de inventarios.
- Consumo y demanda.
- Punto de pedido.
- Cantidad económica.
- Nivel de servicio.

Indicadores y Métricas para mantenimiento ¿cómo realizar el control de la confiabilidad y mantenibilidad?

- Eficiencia global de un equipo OEE
- TMEF (Tiempo Medio entre Fallo).
- TPRR (Tiempo Promedio para Reparar).
- TPPF (Tiempo Promedio para Fallar).
- Disponibilidad (D)
- Utilidad (U)
- Confiabilidad ©
- Backlog.